

Estados Financieros

PICTON

**PICTON - KKR Americas XII**  
**Fully Funded Fondo de Inversión**

---

Santiago, Chile

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
y por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017  
y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016



## **Informe de los Auditores Independientes**

Señores Aportantes de  
PICTON-KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED Fondo de Inversión:

### ***Informe sobre los estados financieros***

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de PICTON-KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED Fondo de Inversión, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

### ***Responsabilidad de la Administración por los estados financieros***

PICTON Administradora General de Fondos S.A. es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración del Fondo, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de PICTON-KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED Fondo de Inversión al 31 de diciembre de 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

### **Énfasis en un asunto**

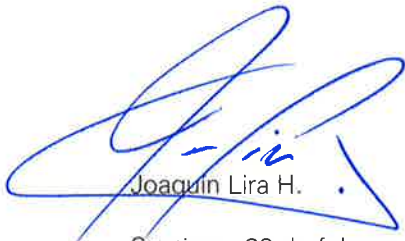
Como se describe en la Nota 4, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, el Fondo mantiene una inversión en el exterior que representa su principal activo y en la cual no posee control ni influencia significativa. La mencionada inversión se mide de acuerdo con lo señalado en dicha nota. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

### **Otros asuntos – Auditores independientes predecesores**

Los estados financieros de PICTON-KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED Fondo de Inversión al 31 de diciembre de 2016, y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 23 de febrero de 2017.

### **Otros asuntos – Estados complementarios**

Nuestra auditoría fue efectuada con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros tomados como un todo. Los estados complementarios, que comprenden el resumen de la cartera de inversiones, el estado de resultados devengado y realizado y estado de utilidad para la distribución de dividendos, contenidos en anexo adjunto, se presentan con el propósito de efectuar un análisis adicional y no es una parte requerida de los estados financieros. Tal información suplementaria es responsabilidad de la Administración y fue derivada de, y se relaciona directamente con, los registros contables y otros registros subyacentes utilizados para preparar los estados financieros. La mencionada información suplementaria ha estado sujeta a los procedimientos de auditoría aplicados en la auditoría de los estados financieros y a ciertos procedimientos adicionales, incluyendo la comparación y conciliación de tal información suplementaria directamente con los registros contables y otros registros subyacentes utilizados para preparar los estados financieros o directamente con los mismos estados financieros y los otros procedimientos adicionales, de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. En nuestra opinión, la mencionada información suplementaria se presenta razonablemente en todos los aspectos significativos en relación con los estados financieros tomados como un todo.



Joaquin Lira H.

Santiago, 22 de febrero de 2018

KPMG Ltda.

Estados Financieros

*PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN*

**Índice**

Estados Financieros	
Estados de Situación Financiera .....	4
Estados de Resultados Integrales .....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto .....	6
Estados de Flujos de Efectivo .....	7
Notas a los Estados Financieros .....	8

USD : Dólares de los Estados Unidos de América  
MUSD : Miles de Dólares de los Estados Unidos de América  
CLP : Pesos Chilenos  
UF : Unidad de fomento

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

<b>Activos</b>	<b>Nota</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
		<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
<b>Activo Corriente</b>			
Efectivo y efectivo equivalente	(5)	67	68
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados	(6)	2.176	154.081
Cuentas y documentos por cobrar por operaciones	(11)	-	648
Otros documentos y cuentas por cobrar		38	-
<b>Total activo corriente</b>		<b>2.281</b>	<b>154.797</b>
<b>Total activos</b>		<b>2.281</b>	<b>154.797</b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos Corriente</b>			
Cuentas y documentos por pagar por operaciones	(11)	19	14
Remuneraciones sociedad administradora	(12)	19	-
Otros documentos y cuentas por pagar	(13)	-	300
<b>Total pasivo corriente</b>		<b>38</b>	<b>314</b>
<b>Patrimonio Neto</b>			
Aportes		1.583	143.500
Resultados acumulados		10.983	-
Resultado del ejercicio		24.644	11.283
Dividendos provisorios		(34.967)	(300)
<b>Total patrimonio neto</b>		<b>2.243</b>	<b>154.483</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>2.281</b>	<b>154.797</b>

Las notas adjuntas números 1 al 29 forman parte integral de estos Estados Financieros

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados de Resultados Integrales

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

	<b>Notas</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
		<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
<b>Ingresos/(pérdidas) de la operación</b>			
Intereses y reajustes	(14)	-	-
Ingresos por dividendos	(6)	1.675	1.678
Cambios netos en valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados	(6)	-	9.641
Resultado en venta de instrumentos financieros	(6)	23.025	-
Otros		44	6
<b>Total ingresos (pérdidas) netos de la operación</b>		<b>24.744</b>	<b>11.325</b>
<b>Gastos</b>			
Remuneración del comité de vigilancia		(15)	(12)
Comisión de administración	(22)	(39)	-
Otros gastos de operación	(24)	(46)	(30)
<b>Total gastos de operación</b>		<b>(100)</b>	<b>(42)</b>
<b>Utilidad (pérdida) de la operación</b>		<b>24.644</b>	<b>11.283</b>
Gastos financieros		-	-
<b>Resultado del ejercicio</b>		<b>24.644</b>	<b>11.283</b>
<b>Otros resultados integrales:</b>			
<b>Total de otros resultados integrales</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total resultado integral</b>		<b>24.644</b>	<b>11.283</b>

Las notas adjuntas números 1 al 30 forman parte integral de estos Estados Financieros

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

	Aportes	Otras reservas					Resultados acumulados	Resultado del Ejercicio	Dividendos Provisorios	Total
		Cobertura de flujo de caja	Conversión	Inversiones valorizadas por el método de la participación	Otras	Total				
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	
<b>Saldo inicial periodo actual 01.01.2017</b>	<b>143.500</b>	-	-	-	-	-	<b>11.283</b>	-	<b>(300)</b>	<b>154.483</b>
Cambios contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Subtotal</b>	<b>143.500</b>	-	-	-	-	-	<b>11.283</b>	-	<b>(300)</b>	<b>154.483</b>
Aportes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Repartos de patrimonio	(141.917)	-	-	-	-	-	-	-	-	(141.917)
Repartos de dividendos	-	-	-	-	-	-	(300)	-	(34.967)	(35.267)
<b>Resultados integrales del ejercicio:</b>										
- Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	24.644	-	24.644
- Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos	-	-	-	-	-	-	-	-	300	300
<b>Saldo final periodo actual 31.12.2017</b>	<b>1.583</b>	-	-	-	-	-	<b>10.983</b>	<b>24.644</b>	<b>(34.967)</b>	<b>2.243</b>

	Aportes	Otras reservas					Resultados acumulados	Resultado del Ejercicio	Dividendos Provisorios	Total
		Cobertura de flujo de caja	Conversión	Inversiones valorizadas por el método de la participación	Otras	Total				
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	
<b>Saldo inicial periodo actual 09.06.2016</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Subtotal</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes	143.500	-	-	-	-	-	-	-	-	143.500
Repartos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Repartos de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	(300)	(300)
<b>Resultados integrales del ejercicio:</b>										
- Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	11.283	-	11.283
- Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo final periodo actual 31.12.2016</b>	<b>143.500</b>	-	-	-	-	-	-	<b>11.283</b>	<b>(300)</b>	<b>154.483</b>

Las notas adjuntas números 1 al 30 forman parte integral de estos Estados Financieros

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estado de Flujos de Efectivo y Efectivo Equivalente, Método Directo  
por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017  
y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

<b>Flujos de Efectivo Originados por Actividades de la Operación</b>	<b>Notas</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
		<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Compra de activos financieros	(6)	(3.899)	(144.455)
Venta de activos financieros	(6)	178.829	-
Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos		-	-
Dividendos recibidos	(6)	2.317	1.037
Pago de cuentas y documentos por pagar		-	-
Otros gastos de operación pagados		(75)	(14)
Otros ingresos de operación percibidos		11	-
<b>Flujos neto originados/ (utilizados) en actividades de la operación</b>		<b>177.183</b>	<b>(143.432)</b>
<b>Flujos de Efectivo Originado por Actividades de Financiamiento:</b>			
Obtención de préstamos		-	-
Aportes		-	143.500
Repartos de patrimonio		(141.917)	-
Repartos de dividendos		(35.267)	-
<b>Flujos neto (utilizados) / originado por actividades de financiamiento</b>		<b>(177.184)</b>	<b>143.500</b>
<b>Aumento (disminución) neto de efectivo y efectivo equivalente</b>		<b>(1)</b>	<b>68</b>
Saldo Inicial de Efectivo y Efectivo Equivalente	(5)	68	-
Diferencias de Cambio Netas sobre Efectivo y Efectivo Equivalente		-	-
<b>Saldo Final de Efectivo y Efectivo Equivalente</b>	(5)	<b>67</b>	<b>68</b>



## ***PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN***

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 1- Información general**

El Fondo denominado PICTON – KKR Americas XII Fully Funded Fondo de Inversión, es un Fondo domiciliado y constituido bajo las leyes chilenas. Las oficinas de la Sociedad Administradora se encuentran ubicadas en Apoquindo 2929 Piso 22, Las Condes, Santiago.

El Fondo tendrá como objetivo invertir en el Fondo denominado “KKR AMERICAS FUND XII L.P.”, un Fondo de inversión extranjero de *Private Equity* (el “Fondo Americas XII”) administrado o asesorado por Kohlberg Kravis Roberts & Co L.P., o sus continuadores legales o sociedades relacionadas (en adelante “KKR”), y coinvertir con otros vehículos de inversión administrados y definidos por KKR distintos al Fondo Americas XII, pudiendo para estos efectos constituir sociedades o invertir en sociedades ya existentes. Se deja constancia que el objetivo principal de inversión del Fondo Americas XII es invertir principalmente en empresas ubicadas en Estados Unidos de América, Canadá o México, adquiriendo el control o influencia significativa en las mismas o realizando negocios significativos en ellas, permitiendo de esta forma un activo involucramiento de KKR en la administración de dichas empresas e inversiones en las mismas para capital de crecimiento (“*Growth Equity Investments*”).

Con fecha 01 de abril de 2016 se realizó el depósito del reglamento interno, número de registro FM161050, de PICTON – KKR Americas XII Fully Funded Fondo de Inversión. El Reglamento Interno entró en vigencia el día 2 de abril de 2016.

Posteriormente con fecha 05 de junio de 2017 se realizó el depósito del nuevo reglamento interno, número de registro FM161050, de PICTON – KKR Americas XII Fully Funded Fondo de Inversión. El Reglamento Interno entró en vigencia el día 06 de junio de 2017. En la última actualización del Reglamento Interno se modificaron los siguientes puntos:

En el Título III “Política de Liquidez”, se eliminó el párrafo final en el sentido de eliminar la razón mínima de uno a uno entre los activos líquidos y los pasivos líquidos del Fondo.

En el Título VIII “Gobierno Corporativo”, Número Dos. “Comité de Vigilancia”, Artículo 2.2. se modificó el artículo en el sentido de facultar especialmente al Comité de Vigilancia para solicitar a la Administradora la información financiera del Fondo Internacional, sus transferencias, y en general toda comunicación recibida por el Fondo en relación a llamados de capital, distribuciones, valorización de sus inversiones, honorarios y otras formas de compensación que el Fondo deba pagar al Fondo Internacional. Asimismo, la Administradora deberá presentar al Comité de Vigilancia un informe con la conciliación de los gastos, comisiones fijas y variables y distribuciones para asegurar que dichos cálculos se ajusten a las disposiciones del *Limited Partnership Agreement*, debiendo identificar las discrepancias en dichos cálculos y las gestiones y medidas tomadas para aclararlas. En el mencionado informe se deberá considerar toda información que se haya recibido con al menos 5 días hábiles de anticipación.

En el Título IX “Otra Información Relevante”, Número UNO. “Comunicación con los Partícipes” se incorporó un párrafo indicando que todos los antecedentes en relación con las diversas opciones que se someterán a voto en cada Asamblea Ordinaria de Aportantes, deberán ser enviados a los aportantes con no menos de 5 días hábiles de anticipación a dicha Asamblea.

El Fondo tendrá una duración de 16 años a contar del día 31 de marzo de 2016, esto es, hasta el día 30 de marzo de 2032, prorrogable sucesivamente por períodos de 2 años cada uno, por acuerdo adoptado en Asamblea Extraordinaria de Aportantes. Esta Asamblea deberá celebrarse a lo menos con 90 días de anticipación a la fecha del vencimiento del plazo de duración original o de cualquiera de sus prórrogas.

***PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN***

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

**Nota 1- Información general (continuación)**

El inicio de operaciones del Fondo fue el 09 de junio de 2016.

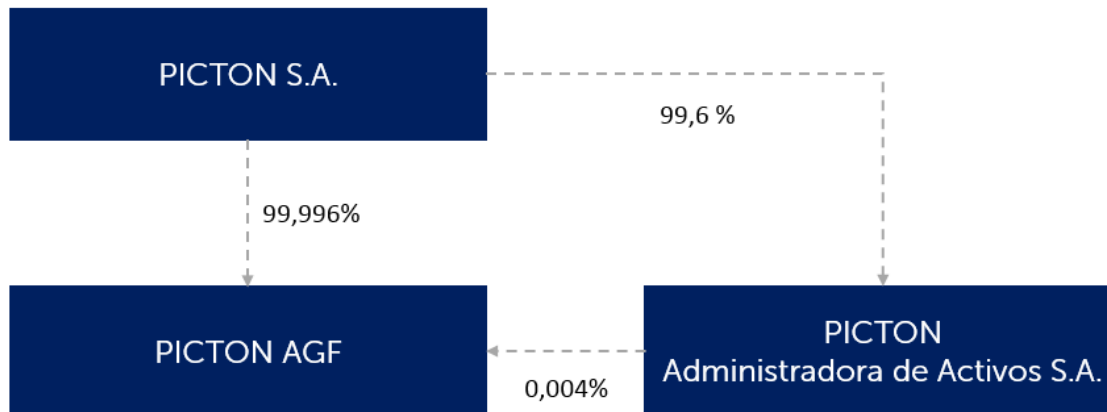
El Fondo es administrado por la sociedad PICTON Administradora General de Fondos S.A. (en adelante la 'Administradora') que fue autorizada mediante Resolución Exenta N°089 de fecha 09 de marzo de 2012.

Las cuotas del Fondo cotizan en bolsa, bajo el nemotécnico CFIPK12F-E. Al 31 de diciembre de 2017 las cuotas del Fondo no mantienen clasificación de riesgo.

Con fecha 13 de diciembre de 2017 se publicó en el Diario Oficial el DFL N°10 del Ministerio de Hacienda, que fija para el día 14 de diciembre de 2017 la fecha de entrada en funcionamiento de la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF") y para el día 15 de enero de 2018 la fecha de supresión de la Superintendencia de Valores y Seguros ("SVS"), quedando en consecuencia un período de implementación entre ambas fechas.

La Sociedad Administradora PICTON Administradora General de Fondos es propiedad de PICTON S.A. y PICTON Administradora de Activos. A su vez, PICTON Administradora de Activos es controlada también por PICTON S.A.

A continuación, se presenta un diagrama con la estructura de propiedad de la sociedad administradora.



**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

**Nota 2- Resumen de Criterios Contables Significativos**

**2.1 Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente al 31 de diciembre de 2017.**

**2.1.1 Bases de preparación**

En la preparación de los presentes Estados Financieros, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender respecto de las normas, sus interpretaciones y las circunstancias actuales.

**2.1.2 Declaración de cumplimiento**

Los presentes Estados Financieros del Fondo al 31 de diciembre de 2017 y 2016, han sido preparados de acuerdo a las normas e interpretaciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), según Oficio Circular N°592 de fecha 6 de abril de 2010, las cuales se basan en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) vigentes Al 31 de diciembre de 2017. Lo anterior sin perjuicio que la Superintendencia de Valores y Seguros puede pronunciarse respecto de su aplicabilidad, aclaraciones, excepciones y restricciones en la aplicación de las NIIF.

El Directorio de la Sociedad Administradora ha tomado conocimiento y aprobó los presentes Estados Financieros en su sesión extraordinaria de Directorio de fecha 22 de febrero 2018.

**2.1.3 Período cubierto**

El Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, Estado de Resultados Integrales y Estado de Flujos de Efectivo por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016.

**2.1.4 Moneda funcional y de presentación**

Estos Estados Financieros han sido preparados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional y de presentación del Fondo. Toda la información presentada en dólares de los Estados Unidos de América ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana.

**2.1.5 Información Comparativa**

El Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, Estado de Resultados Integrales y Estado de Flujos de Efectivo por el período terminado al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)**

**2.1 Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente al 31 de diciembre de 2017 (continuación)**

**2.1.6 Base de medición**

Los Estados Financieros, han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de los instrumentos financieros al valor razonable con cambios en resultado, que son valorizados al valor razonable.

**2.1.7 Conversión de moneda extranjera**

**Transacciones y saldos**

Las transacciones en pesos chilenos y en otras monedas extranjeras distintas a la moneda funcional Dólar de los Estados Unidos de América se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en pesos chilenos y en otras monedas extranjeras distintas a la moneda funcional Dólar de los Estados Unidos de América, son convertidos a moneda funcional utilizando la tasa de cambio al cierre, la cual se presenta como tipo de cambio vigente al día hábil siguiente a fecha del estado de situación financiera.

<b>Moneda</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
CLP	614,75	669,47

Las diferencias de cambio que surgen en la conversión de dichos activos y pasivos financieros son incluidas en el estado de resultados integrales, las diferencias de cambio relacionadas con activos y pasivos financieros contabilizados a valor razonable con efecto en resultados son presentadas en el estado de resultados dentro de “cambios netos en el valor razonable de activos y pasivos a valor razonable con efecto en resultados”.

**2.1.8 Uso de estimaciones y juicios**

La preparación de estados financieros, en conformidad con NIIF, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También necesita que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan a la aplicación de las políticas contables y los montos de los activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos subyacentes son revisados continuamente. Las revisiones de los criterios contables se aplican en el período en que se establecen y en los períodos siguientes. La información sobre juicios críticos en la aplicación de las políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, corresponde principalmente a:

- Cuentas y documentos por cobrar y pagar por operaciones
- Determinación del valor razonable de instrumentos financieros
- Provisiones y contingencias.

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)**

**2.2 Nuevos pronunciamientos contables**

**Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2017.**

<b>Nuevas Normas</b>	
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12, Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 12.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, Propiedades de Inversión).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)**

**2.2 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)**

NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

**Enmiendas a NIIF**

***Anticipación NIIF 9***

Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera.

La Sociedad Administradora del Fondo, ha decidido aplicar anticipadamente NIIF 9, Instrumentos Financieros (emitida en noviembre de 2009 y modificada en junio de 2010 y diciembre de 2011) según lo requerido por la Superintendencia de Valores y Seguros.

La NIIF 9 (2009) introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de los activos financieros. Bajo la NIIF 9 (2009), los activos financieros son clasificados y medidos con base en el modelo de negocios en el que se mantienen y las características de sus flujos de efectivo contractuales. La NIIF 9 (2010) introduce adiciones en relación con los pasivos financieros. En la actualidad, el IASB tiene un proyecto activo para efectuar modificaciones limitadas a los requerimientos de clasificación y medición de la NIIF 9 y agregar nuevos requerimientos para tratar el deterioro del valor de los activos financieros y la contabilidad de coberturas.

El 19 de noviembre de 2013, IASB emite un nuevo documento que amplía y modifica esta Norma y otras relacionadas, Contabilidad de Cobertura y modificaciones a NIIF 9, NIIF 7 y NIC 39. Este documento incluye el nuevo modelo de contabilidad general de cobertura, permite la adopción temprana del requerimiento de presentar cambios de valor por riesgo de crédito propio en pasivos designados a valor razonable con efecto en resultados, los que se presentan en Otros Resultados Integrales.

El 24 de julio de 2014, IASB emite la cuarta y última versión de su nueva norma sobre instrumentos financieros, NIIF 9 Instrumentos Financieros. La nueva norma proporciona una guía sobre clasificación y medición de activos financieros, incluyendo deterioro de valor y suplementa los nuevos principios de contabilidad de cobertura publicados en 2013.

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)**

**2.2 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)**

La Administración ha evaluado el impacto de esta norma, y no espera que esta tenga un impacto material en la valorización de los instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados, así como en los estados financieros del Fondo por cuanto dichos instrumentos se valorizan a valor razonable y los requerimientos de deterioro no aplican a tales instrumentos.

***NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes***

Emitida el 28 de mayo de 2014, esta Norma reemplaza la NIC 11 Contratos de Construcción, la NIC 18 Ingresos Ordinarios, la CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes, CINIIF 15 Acuerdos para la Construcción de Bienes Raíces, CINIIF 18 Transferencia de Activos desde Clientes y SIC 31 Ingresos – Transacciones de permuta que involucran servicios de publicidad.

Esta nueva Norma aplica a los contratos con clientes, pero no aplica a contratos de seguro, instrumentos financieros o contratos de arrendamiento, que están en el alcance de otras NIIF.

Introduce un único modelo de reconocimiento de ingresos ordinarios que aplica a los contratos con clientes y dos enfoques para el reconocimiento de ingresos: en un momento del tiempo o a lo largo de un período. El modelo considera unos análisis de transacciones en base a cinco pasos para determinar si se reconoce un ingreso, cuándo se reconoce y qué monto:

- 1.- Identificar el contrato con el cliente.
- 2.- Identificar las obligaciones de desempeño del contrato.
- 3.- Determinar el precio de la transacción.
- 4.- Distribuir el precio de la transacción en las obligaciones de desempeño.
- 5.- Reconocer el ingreso cuando (o en la medida en que) la entidad satisface la obligación desempeño.

La Norma es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 01 de enero de 2018, permitiéndose la adopción anticipada.

La administración ha considerado el potencial impacto de la adopción de esta Norma, y ha concluido que la norma NIIF 15 Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes, no tendrá impacto relevante en los actuales modelos de operación de la Sociedad.

**2.3 Activos y Pasivos Financieros**

**2.3.1. Reconocimiento**

Los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultados, se reconocen inicialmente a su valor razonable, los costos asociados a su adquisición son reconocidos directamente en resultados. Todos los otros activos y pasivos financieros son reconocidos inicialmente a la fecha de negociación en que el Fondo se vuelve parte de las disposiciones contractuales.

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)**

**2.3 Activos y Pasivos Financieros (continuación)**

**2.3.1. Reconocimiento (continuación)**

Las pérdidas y ganancias surgidas por los efectos de valorización razonable, se incluyen dentro del resultado del ejercicio en el rubro de ingresos y pérdidas operacionales.

**2.3.2 Clasificación**

Las políticas contables asociadas a cada clasificación se tratarán en los puntos siguientes:

- Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados: Un activo financiero es clasificado a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia de un escenario real reciente de realización de beneficios de corto plazo.
- Activos y pasivos financieros costo amortizado: se componen de activos y pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, sobre los cuales la administración tiene la intención de percibir y/o pagar los flujos de intereses, reajustes y diferencias de cambio de acuerdo con los términos contractuales del instrumento.

**2.3.3 Valorización del costo amortizado**

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero es la medida inicial de dicho activo menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada calculada con el método de la tasa de interés efectivo de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro en el caso de los activos financieros.

**2.3.4 Medición del valor razonable**

El valor razonable es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua.

Cuando está disponible, el Fondo estima el valor razonable de un instrumento usando precios cotizados en un mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado como activo si los precios se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente.

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, el Fondo determinará el valor razonable utilizando una técnica de valoración. Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias de valor razonable de otros instrumentos financieros sustancialmente iguales, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones.



***PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN***

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)**

**2.3 Activos y Pasivos Financieros (continuación)**

**2.3.4 Medición del valor razonable (continuación)**

La técnica de valorización escogida hará uso, en el máximo grado, de informaciones obtenidas en el mercado, utilizando la menor cantidad posible de datos estimados por el Fondo, incorporará todos los factores que considerarían participantes en el mercado para establecer el precio, y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros. Las variables utilizadas por la técnica de valoración representan de forma razonable expectativas de mercado y reflejan los factores de rentabilidad-riesgo inherentes al instrumento financiero. Periódicamente, el Fondo revisará la técnica de valoración y comprobará su validez utilizando precios procedentes de cualquier transacción reciente y observable de mercado sobre el mismo instrumento o que estén basados en cualquier dato de mercado sobre el mismo instrumento o que estén basados en cualquier dato de mercado observable y disponible. La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero, al proceder a reconocerlo inicialmente, es el precio de la transacción, es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida, a menos que el valor razonable de ese instrumento se pueda poner mejor de manifiesto mediante la comparación con otras transacciones de mercado reales observadas sobre el mismo instrumento (es decir, sin modificar o presentar de diferente forma el mismo) o mediante una técnica de valoración cuyas variables incluyan solamente datos de mercado observables. Cuando el precio de la transacción entrega la mejor evidencia de valor razonable en el reconocimiento inicial, el instrumento financiero es valorizado inicialmente a este valor.

El Fondo utilizará la mejor aproximación del valor razonable de todas aquellas inversiones clasificadas en Nivel 3, considerando las características de la inversión y la información disponible a la fecha de los Estados Financieros.

Para las inversiones financieras clasificadas en Nivel 3, según lo dispuesto en los Oficios Circulares N° 592 y 657 de la Superintendencia de Valores y Seguros, anualmente el Fondo deberá contar al menos con una valorización independiente que determine un valor razonable según Normas Internacionales de Información Financiera para dicha inversión. De acuerdo a lo establecido en la Política de Valorización de Private Equity, en caso de que las valorizaciones independientes presenten una desviación sobre el % del valor registrado por el Fondo, la Administración presentará antecedentes al Directorio para concluir sobre el valor razonable de la inversión.

La diferencia con respecto al modelo de valoración es reconocida posteriormente en resultado dependiendo de los hechos y circunstancias individuales de la transacción, pero no después de que la valoración esté completamente respaldada por los datos de mercados observables o que la transacción sea terminada.

Los activos y posiciones largas o compradoras son valorizados al precio de demanda; los pasivos y las posiciones cortas o deudoras son valorizadas al precio de oferta.

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)**

**2.3 Activos y Pasivos Financieros (continuación)**

**2.3.4 Medición del valor razonable (continuación)**

El Fondo valorizará sus inversiones de conformidad con los criterios establecidos en la ley 20.712, el Oficio Circular N°657 y las demás disposiciones dictadas por la Superintendencia de Valores y Seguros que sean aplicables al efecto. Junto con lo anterior, en el caso que el Fondo mantenga inversiones en los instrumentos referidos a las letras (A) y (B) del punto 3.1 del Título II del Reglamento Interno del Fondo, en caso que sea necesario designar consultores independientes o empresas auditoras de reconocido prestigio para que efectúen una valorización económica o de mercado de las inversiones que se mantengan en dichos instrumentos, de conformidad con la normativa aplicable, la Administradora deberá citar a una Asamblea Extraordinaria de Aportantes a celebrarse a continuación de la siguiente Asamblea Ordinaria de Aportantes que corresponda, con el objeto de someter a la aprobación de los Aportantes su designación.

Dichas valorizaciones serán puestas a disposición de los Aportantes, en las oficinas de la Administradora, dentro del plazo de 15 días a contar de la recepción de la información por la Administradora.

Los gastos en que se incurra para efectos de los peritajes aquí mencionados, serán de cargo del Fondo, conforme se establece en la letra (B) del punto 3.1 del Título VI del Reglamento Interno del Fondo. Las demás inversiones del Fondo en el extranjero se valorizarán de acuerdo a las normas legales aplicables y a las que imparta la Superintendencia, sin perjuicio que los Aportantes puedan solicitar también, respecto de dichas inversiones, una valorización económica o de mercado por medio de peritos, según se indicó en el inciso anterior.

**2.3.5 Baja**

El Fondo da de baja en su balance un activo financiero cuando transfiere el activo financiero durante una transacción en que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero o en la que el Fondo no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad y no retiene el control del activo financiero. Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por el Fondo es reconocida como un activo o un pasivo separado en el estado de situación financiera. Cuando se da de baja en cuentas un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido), se reconoce en resultados.

El Fondo participa en transacciones mediante las que transfiere activos reconocidos en su estado de situación financiera, pero retiene todos o casi todos los riesgos y beneficios de los activos transferidos o una porción de ellos. Si todos o sustancialmente todos los riesgos y beneficios son retenidos, los activos transferidos no son eliminados. Por ejemplo, las transferencias de activos con retención de todos o sustancialmente todos los riesgos y beneficios incluyen préstamos de valores y acuerdos de recompra. El Fondo elimina un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

## **PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

### **Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)**

#### **2.3 Activos y Pasivos Financieros (continuación)**

##### **2.3.6 Identificación y medición de deterioro**

El Fondo evalúa en cada fecha de balance si existe evidencia objetiva de que los activos financieros no llevados al valor razonable con cambio en resultado están deteriorados. Los activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa la pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero que pueda ser estimado con fiabilidad. La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado incluye dificultad financiera significativa del prestatario o emisor, impagos o moras de parte del prestatario, reestructuración de un préstamo o avance por parte del Fondo en condiciones que de otra manera el Fondo no consideraría, indicaciones de que un prestatario o emisor entre en bancarrota u otros datos observables relacionados con un grupo de activos tales como cambios adversos en el estado de los pagos de los prestatarios o emisores incluidos en el Fondo, o las condiciones económicas que se correlacionen con impagos de los activos del Fondo. La pérdida por deterioro en activos reconocidos al costo amortizado es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y el valor presente de los pagos futuros descontados a la tasa de interés efectiva original del activo. Las pérdidas son reconocidas en el resultado y reflejadas en una cuenta de provisión contra préstamos y avances. El interés sobre el activo deteriorado continúa siendo reconocido mediante la reversión del descuento. Cuando ocurre un hecho posterior que causa que disminuya el monto de pérdida de deterioro, esta disminución en la pérdida de deterioro es reversada en resultados.

##### **2.3.7 Cuentas y Documentos por Cobrar y Pagar por Operaciones**

Las cuentas por cobrar y documentos por cobrar y pagar por operaciones son activos y pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo, y se valorizan al costo amortizado. Las cuentas por cobrar y las cuentas por pagar, se miden a costo histórico en la moneda de emisión, la cual es convertida por el tipo de cambio oficial del Banco Central de Chile para las operaciones realizadas ese día.

##### **2.3.8 Compensación**

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el balance su monto neto, cuando y solo cuando el Fondo tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y tenga la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

##### **2.3.9 Provisiones y pasivos contingentes**

Las obligaciones existentes a la fecha de los Estados Financieros, surgida como consecuencia de sucesos pasados y que puedan afectar al patrimonio del Fondo, con monto y momento de pago inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones, por el valor actual del monto más probable que se estima cancelar al futuro.

Las provisiones se cuantifican teniendo como base la información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros.

Un pasivo contingente es toda obligación surgidas a partir de hechos pasados y cuya existencia quedará confirmada en el caso de que lleguen a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control del Fondo.

## ***PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN***

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

### **Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)**

#### **2.3 Activos y Pasivos Financieros (continuación)**

##### **2.3.10 Efectivo y efectivo equivalente**

Se considera como efectivo y efectivo equivalente, los saldos mantenidos en caja y bancos, de alta liquidez esto es saldos disponibles para cumplir compromisos de pago a corto plazo más propósitos de inversión. Estas partidas se registran a su costo histórico.

##### **2.3.11 Aportes (capital pagado)**

Las cuotas emitidas se clasifican como patrimonio. El valor cuota del Fondo se obtiene dividiendo el valor del patrimonio por el número de cuotas pagadas.

El Fondo de Inversión podrá efectuar disminuciones voluntarias y parciales de su capital, en la forma, condiciones y plazos que señale el reglamento interno del fondo, esto es, previo acuerdo adoptado en Asamblea Extraordinaria de Aportantes, en la forma, condiciones y para los fines que se indican en el punto 2 del Título X del reglamento interno del fondo.

#### **2.4 Ingresos y gastos operacionales**

Los ingresos se componen por ingresos de intereses en Fondos invertidos, dividendos o ganancias en la venta de activos financieros. Incluye también la valuación de inversiones a valor razonable, en cuyo caso la fluctuación de valor registra en el resultado del Fondo.

Los gastos, se componen por intereses en préstamos o financiamientos y cambios en valor razonable de activos con efecto en resultado.

#### **2.5 Dividendos por pagar**

El artículo 80 de la Ley N° 20.712, establece que los Fondos de Inversión, deberán distribuir anualmente como dividendos, a lo menos el 30% de los beneficios netos percibidos durante el ejercicio.

##### **Política de reparto de beneficios establecida en Reglamento Interno**

El Fondo distribuirá anualmente como dividendo a lo menos un 30% de los "Beneficios Netos Percibidos" por el Fondo durante el ejercicio. Para estos efectos, se considerará por "Beneficios Netos Percibidos" por el Fondo durante un ejercicio, la cantidad que resulte de restar a la suma de utilidades, intereses, dividendos y ganancias de capital efectivamente percibidas en dicho ejercicio, el total de pérdidas y gastos devengados en el período.

Este dividendo se repartirá en la misma moneda en que se lleve la contabilidad del Fondo (de conformidad con lo establecido en el punto 5.1 del Título VII del Reglamento Interno del Fondo), en la forma que acuerde la misma Asamblea Ordinaria de Aportantes que apruebe los estados financieros anuales y dentro del plazo de 180 días siguientes al cierre del respectivo cierre anual (de conformidad con lo establecido en el punto 5.2 del Título IX del artículo 80 de la Ley N° 20.712, establece que los Fondos de Inversión, deberán distribuir anualmente como dividendos, a lo menos el 30% de los beneficios netos percibidos durante el ejercicio.

## ***PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN***

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

### **Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)**

#### **2.5 Dividendos por pagar (continuación)**

##### **Política de reparto de beneficios establecida en Reglamento Interno**

El Fondo distribuirá anualmente como dividendo a lo menos un 30% de los "Beneficios Netos Percibidos" por el Fondo durante el ejercicio. Para estos efectos, se considerará por "Beneficios Netos Percibidos" por el Fondo durante un ejercicio, la cantidad que resulte de restar a la suma de utilidades, intereses, dividendos y ganancias de capital efectivamente percibidas en dicho ejercicio, el total de pérdidas y gastos devengados en el período.

Este dividendo se repartirá en la misma moneda en que se lleve la contabilidad del Fondo (de conformidad con lo establecido en el punto 5.1 del Título VII del Reglamento Interno del Fondo), en la forma que acuerde la misma Asamblea Ordinaria de Aportantes que apruebe los estados financieros anuales y dentro del plazo de 180 días siguientes al cierre del respectivo cierre anual (de conformidad con lo establecido en el punto 5.2 del Título IX del Reglamento Interno del Fondo), sin perjuicio de que la Sociedad Administradora efectúe pagos provisorios con cargo a dichos resultados.

#### **2.6 Tributación**

El Fondo está domiciliado en Chile. Bajo las leyes vigentes en Chile, no existe ningún impuesto sobre ingresos, utilidades, ganancias de capital u otros impuestos pagaderos por el Fondo.

El Fondo se encuentra exento del pago de impuesto a la renta, en virtud de haberse constituido al amparo de la Ley N°20.712, Título IV. En consideración a lo anterior, no se ha registrado efecto en los Estados Financieros por concepto de impuesto a la renta e impuestos diferidos.

Por sus inversiones en el exterior, el Fondo actualmente incurre en impuestos de retención aplicados por ciertos países sobre ingresos por inversión y ganancias de capital.

#### **2.7 Segmentos**

Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por el principal tomador de decisiones para decidir cómo asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El Fondo ha establecido no presentar información por segmentos dado que la información financiera utilizada por la Administración para propósitos de información interna de toma de decisiones no considera aperturas y segmentos de ningún tipo.

## ***PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN***

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

### **Nota 2 - Resumen de Criterios Contables Significativos (continuación)**

#### **2.8 Garantías**

El Fondo no contempla garantías según su reglamento interno.

### **Nota 3 -Política de Inversión del Fondo**

La política de inversión vigente se encuentra definida en el reglamento interno del Fondo, depositado por la Administradora en la Superintendencia de Valores y Seguros, el que se encuentra disponible en las oficinas de la Administradora, ubicadas en Apoquindo 2929, piso 22, Las Condes y en la página web de la Superintendencia de Valores y Seguros.

#### **3.1 Objeto del Fondo**

3.1.1 El Fondo tiene como objetivo principal invertir (i) ya sea directamente o a través de sociedades constituidas especialmente para tales efectos en Chile o en el extranjero, en KKR AMERICAS FUND XII L.P., un Fondo de inversión extranjero de *Private Equity* (el “Fondo Americas XII”) administrado o asesorado por Kohlberg Kravis Roberts & Co L.P., o sus continuadores legales o sociedades relacionadas (en adelante “KKR”), y coinvertir con otros vehículos de inversión administrados y definidos por KKR distintos al Fondo Americas XII, pudiendo para estos efectos constituir sociedades o invertir en sociedades ya existentes. Se deja constancia que el objetivo principal de inversión del Fondo Americas XII es invertir principalmente en empresas ubicadas en Estados Unidos de América, Canadá o México, adquiriendo el control o influencia significativa en las mismas o realizando negocios significativos en ellas, permitiendo de esta forma un activo involucramiento de KKR en la administración de dichas empresas e inversiones en las mismas para capital de crecimiento (“*Growth Equity Investments*”). La inversión del Fondo en el Fondo Americas XII no podrá significar su control, ya sea directa o indirectamente. El Fondo Americas XII cuenta con estados financieros anuales dictaminados por auditores externos de reconocido prestigio en el exterior y sus cuotas de participación no han sido registradas como valores de oferta pública en el extranjero. Los estados financieros del Fondo Americas XII son elaborados trimestralmente de acuerdo a los principios contables generalmente aceptados de Estados Unidos (“*United States generally accepted accounting principles*”) y son auditados anualmente.

Y (ii) invertir en títulos representativos de índices accionarios extranjeros y en cuotas de Fondos mutuos extranjeros que tengan por objetivo principal la inversión en instrumentos de renta variable.

3.1.2 Para efectos de cumplir con el objeto de inversión precedentemente referido, el Fondo invertirá inicialmente en los activos que se detallan en el punto (i) del numeral 3.1.1 precedente, luego de lo cual se contempla una inversión gradual en el Fondo Americas XII, en la medida que éste requiera al Fondo los aportes comprometidos de acuerdo con la Promesa Fondo Americas XII (según ésta se define en el número Cuatro. del Título VII siguiente).

3.1.3 Para mayor información de los Aportantes, la Administradora mantendrá en sus oficinas y a disposición de los Aportantes del Fondo, copias de los estatutos (*Limited Partnership Agreement*) y el prospecto (*Private Placement Memorandum*) del Fondo Americas XII, en los cuales se detallan los términos y condiciones en los que se realizarán las inversiones de este último.

3.1.4 La inversión del Fondo en los términos antes señalados es sin perjuicio de las inversiones en otros instrumentos que efectúe el Fondo de conformidad con el presente Reglamento Interno, de acuerdo con lo dispuesto en el numeral 3.2.3 siguiente.

***PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN***

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 3 - Política de Inversión del Fondo**

**3.1 Objeto del Fondo, (continuación)**

3.2.1 Para el cumplimiento de su objetivo de inversión, el Fondo invertirá sus recursos principalmente en los siguientes valores e instrumentos, siempre con un límite global para todas estas inversiones no inferior a un 90% del activo total del Fondo:

- a) Acciones, cuotas o derechos emitidos por Fondos de inversión de *Private Equity* o *Limited Partnerships* constituidos en el extranjero, que deban preparar estados financieros anuales dictaminados por auditores externos de reconocido prestigio en el exterior, cuyas cuotas no hayan sido registradas como valores de oferta pública en el extranjero. No se requerirá que dichos Fondos tengan límite de inversión ni de diversificación de sus activos;
- b) Acciones, bonos, efectos de comercio u otros títulos de deuda cuya emisión no haya sido registrada en la Superintendencia, siempre que la sociedad emisora cuente con estados financieros anuales dictaminados por auditores externos, de aquellos inscritos en el registro que al efecto lleva la Superintendencia;
- c) Acciones de transacción bursátil, bonos y efectos de comercio emitidos por entidades emisoras extranjeras, cuyas emisiones hayan sido registradas como valores de oferta pública en el extranjero;
- d) Acciones, bonos, efectos de comercio u otros títulos de deuda de entidades emisoras extranjeras, cuya emisión no haya sido registrada como valor de oferta pública en el extranjero, siempre que la entidad emisora cuente con estados financieros dictaminados por auditores externos de reconocido prestigio;
- e) Títulos representativos de índices accionarios extranjeros; y
- f) Cuotas de Fondos mutuos extranjeros que tengan por objetivo principal la inversión en instrumentos de renta variable. A estos Fondos en los cuales invierta el Fondo no se les exige como requisito para la inversión en ellos, tener algún límite de inversión o diversificación mínimo o máximo.

3.2.2 Para el cumplimiento de su objeto de inversión, el Fondo podrá concurrir a la constitución de todo tipo de sociedades.

3.2.3 El Fondo no podrá invertir en cuotas de Fondos mutuos o de inversión administrados por su Administradora o por una sociedad relacionada, ni en acciones emitidas por sociedades administradoras de Fondos ni instrumentos, contratos o bienes, emitidos, garantizados o de propiedad de personas relacionadas a la Administradora. Sin perjuicio de lo anterior, si un determinado emisor en el cual el Fondo mantiene inversiones, por razones ajenas a la Administradora, pasa a ser persona relacionada a la misma, dicha sociedad deberá informar al Comité de Vigilancia al día siguiente hábil de ocurrido el hecho. La regularización de la situación mencionada deberá efectuarse dentro del plazo de 12 meses, contado desde que ésta se produjo.

***PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN***

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 3 - Política de Inversión del Fondo (Continuación)**

**3.2. La política de inversiones del Fondo es la siguiente: (Continuación)**

3.2.4 Adicionalmente, el Fondo podrá invertir sus recursos en los siguientes valores y bienes, sin perjuicio de las cantidades que mantenga en caja y bancos y siempre con un límite global para todas estas inversiones no superior a un 10% del activo total del Fondo:

- a) Títulos emitidos por la Tesorería General de la República, por el Banco Central de Chile o que cuenten con garantía estatal por el 100% de su valor hasta su total extinción;
- b) Títulos de crédito, valores o efectos de comercio, emitidos por Estados o bancos centrales extranjeros o que cuenten con garantía de esos Estados o instituciones por el 100% de su valor hasta su total extinción;
- c) Depósitos a plazo y otros títulos representativos de captaciones de instituciones financieras nacionales o garantizados por éstas;
- d) Letras de crédito emitidas por Bancos e Instituciones Financieras;
- e) Cuotas de Fondos mutuos nacionales que tengan por objetivo principal la inversión en instrumentos de renta fija; y
- f) Cuotas de Fondos mutuos extranjeros que tengan por objetivo principal la inversión en instrumentos de renta fija.

A los Fondos en los cuales invierta el Fondo no se les exige como requisito para la inversión en ellos, tener algún límite de inversión o diversificación mínimo o máximo.

Las inversiones establecidas en el presente numeral, se efectuarán con el exclusivo propósito de preservar el valor de los recursos disponibles que el Fondo mantenga en caja. Por consiguiente, las decisiones de inversión en estos instrumentos deberán tomarse siempre con un criterio conservador y evitando toda acción especulativa.

3.2.5 Las inversiones efectuadas por el Fondo en el Fondo Americas XII, estarán sujetas a los riesgos a que se exponen las inversiones realizadas por este último. Mayores antecedentes al respecto se pueden encontrar en los estatutos y el prospecto del Fondo Americas XII, documentos que se encontrarán a disposición de los Aportantes del Fondo, de acuerdo con lo señalado en el número 3.1 anterior.

3.2.6 La Administradora velará porque las inversiones efectuadas con los recursos del Fondo se realicen siempre con estricta sujeción al presente Reglamento, teniendo como objetivos fundamentales maximizar los retornos del Fondo y resguardar los intereses de los Aportantes.



**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 3 - Política de Inversión del Fondo (Continuación)**

**3.2. La política de inversiones del Fondo es la siguiente: (Continuación)**

3.2.7 Las personas que participen en las decisiones de inversión del Fondo deberán desempeñar sus funciones procurando que los recursos de éste se inviertan de acuerdo con lo establecido en el número 3.1 anterior y en el presente número 3.2.

3.2.8 Se deja expresa constancia que el Fondo no garantiza de forma alguna su rentabilidad.

3.2.9 Las cuotas del Fondo cumplirán con los requerimientos que las disposiciones legales y reglamentarias exijan para calificar como alternativa de inversión para los Fondos de Pensiones a que se refiere el D.L. 3.500 de 1980.

3.2.10 Las personas que participen en las decisiones de inversión de un Fondo administrado por la Administradora que tenga la intención de invertir en activos que eventualmente pudieren generar un conflicto de interés con otro Fondo administrado por la Administradora, deberán presentar al Directorio de la Administradora la operación y la propuesta de inversión, en los términos indicados en el Reglamento General de Fondos de la Administradora. El Directorio de la Administradora deberá informar al Comité de Vigilancia sobre dicha situación a más tardar al día hábil siguiente a la fecha en que le sea presentada.

3.2.11 Por su parte, no será necesario que los instrumentos en los que invierta el Fondo cuenten con clasificación de riesgo.

3.2.12 Los mercados a los cuales el Fondo dirigirá sus inversiones serán el nacional y extranjero, los cuales no 6 deberán cumplir con ninguna condición especial.

3.2.13 Los saldos disponibles serán mantenidos principalmente en Dólares y en dicha moneda estarán denominados principalmente los instrumentos en los que invierta el Fondo, sin perjuicio que no existen limitaciones para la mantención de otras monedas o que los instrumentos estén denominados en moneda distinta, en la medida que se dé cumplimiento a la política de inversión regulada en el presente Reglamento Interno.

**3.3. Características y diversificación de las inversiones:**

3.3.1 Considerando lo dispuesto en los números 3.1 y 3.2 precedentes, en la inversión de los recursos del Fondo se observarán los siguientes límites máximos por tipo de instrumento respecto al activo total del Fondo, sin perjuicio de las limitaciones contenidas en la Ley y el Reglamento de la Ley:

- a) Acciones, cuotas o derechos emitidos por Fondos de inversión de *Private Equity* o *Limited Partnerships* extranjeros de aquellos referidos en la letra (a) del numeral 2.1 anterior; 100%
- b) Acciones, bonos, efectos de comercio u otros títulos de deuda cuya emisión no haya sido registrada en la Superintendencia, siempre que la sociedad emisora cuente con estados financieros anuales dictaminados por auditores externos, de aquellos inscritos en el registro que al efecto lleva la Superintendencia; 100%
- c) Acciones de transacción bursátil, bonos y efectos de comercio emitidos por entidades emisoras extranjeras, cuyas emisiones hayan sido registradas como valores de oferta pública en el extranjero; 100%

***PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN***

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 3 - Política de Inversión del Fondo (Continuación)**

**3.3. Características y diversificación de las inversiones: (Continuación)**

- d) Acciones, bonos, efectos de comercio u otros títulos de deuda de entidades emisoras extranjeras, cuya emisión no haya sido registrada como valor de oferta pública en el extranjero, siempre que la entidad emisora cuente con estados financieros dictaminados por auditores externos de reconocido prestigio; 100%
- e) Cuotas de Fondos mutuos extranjeros que tengan por objetivo principal la inversión en instrumentos de renta variable; 100%
- f) Títulos representativos de índices accionarios extranjeros; 100%
- g) Cuotas de Fondos mutuos nacionales y extranjeros que tengan por objetivo principal la inversión en instrumentos de renta fija, sin que sea requisito para la inversión en ellos, el que tales Fondos tengan algún límite de inversión o diversificación mínimo o máximo 10%
- h) Títulos emitidos por la Tesorería General de la República, por el Banco Central de Chile o que cuenten con garantía estatal por el 100% de su valor hasta su total extinción; 10%
- i) Títulos de crédito, valores o efectos de comercio, emitidos por Estados o bancos centrales extranjeros o que cuenten con garantía de esos Estados o instituciones por el 100% de su valor hasta su total extinción; 10%
- j) Depósitos a plazo y otros títulos representativos de captaciones de instituciones
- k) financieras o garantizados por éstas; y 10%
- l) Letras de crédito emitidas por Bancos e Instituciones Financieras. 10%

Para los efectos de determinar los valores máximos referidos en este numeral, se considerará la información contenida en la contabilidad del Fondo, la cual se llevará conforme a los criterios que al efecto fije la Superintendencia.

3.3.2 En la inversión de los recursos del Fondo deberán observarse los siguientes límites máximos de inversión respecto del emisor de cada instrumento:

- a) Inversión directa o indirecta en acciones, cuotas o derechos emitidas por Fondos de inversión extranjeros: Hasta un porcentaje tal que no signifique controlar directa o indirectamente al respectivo emisor;
- b) Inversión directa o indirecta en acciones emitidas por una misma sociedad anónima abierta extranjera: Hasta un porcentaje tal que no signifique controlar directa o indirectamente al respectivo emisor;

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 3 - Política de Inversión del Fondo (Continuación)**

**3.3. Características y diversificación de las inversiones: (Continuación)**

- c) Inversión directa o indirecta en acciones emitidas por una misma sociedad cuyas acciones no hayan sido registradas como valor de oferta pública en Chile o en el extranjero: No habrá límite al porcentaje de participación que el Fondo podrá poseer;
- d) Inversión en instrumentos emitidos por el Banco Central de Chile y la Tesorería General de la República y por Estados o Bancos Centrales Extranjeros: Hasta un 10% del activo total del Fondo; y
- e) Inversión directa o indirecta en instrumentos o valores emitidos o garantizados por un mismo emisor o sus personas relacionadas, excluido el Banco Central de Chile y la Tesorería General de la República y los Estados o Bancos Centrales Extranjeros y sin perjuicio de dar cumplimiento a los límites de inversión establecidos en las letras (G), (J) y (K) del numeral 3.3.1 precedente: Hasta un 100% del activo total del Fondo.

3.3.3 Los límites indicados en los numerales 2.1, 2.3, 3.1 y 3.2 anteriores no se aplicarán (i) durante los primeros 3 años de operación del Fondo, contados desde la fecha en que ocurra la primera colocación de cuotas del Fondo; (ii) por un período de 6 meses luego de haberse enajenado o liquidado una inversión del Fondo que represente más del 10% de su patrimonio; (iii) por un período de 6 meses luego de haberse recibido por el Fondo una devolución de capital, distribución de dividendos o cualquier tipo de repartos desde el Fondo Americas XII, directa o indirectamente, que representen más del 10% del patrimonio del Fondo; (iv) por un período de 6 meses luego de haberse recibido aportes al Fondo que representen más del 20% de su patrimonio. Para los efectos de determinar el porcentaje indicado, no deberán considerarse los aportes en cuestión efectuados al Fondo; y (v) durante su liquidación. Establecidos en las letras (G), (J) y (K) del numeral 3.1 precedente: Hasta un 100% del activo total del Fondo.

3.3.4 Los excesos de inversión que se produzcan respecto de los márgenes indicados en los numerales 3.2.1, 3.2.3, 3.3.1 y 3.3.2 anteriores por causas imputables a la Administradora, deberán ser subsanados en un plazo que no podrá superar los 30 días contados desde ocurrido el exceso. En caso que dichos excesos se produjeran por causas ajenas a la administración, deberán ser subsanados en un plazo no superior a 12 meses contado desde la fecha en que se produzca dicho exceso.

Producido el exceso, cualquiera sea su causa, no podrán efectuarse nuevas adquisiciones de los instrumentos o valores excedidos.

La regularización de los excesos de inversión se realizará mediante la venta de los instrumentos o valores excedidos o mediante el aumento del patrimonio del Fondo en los casos que esto sea posible.

## ***PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN***

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

### **Nota 4 - Administración de Riesgos**

El Fondo fue creado bajo la Ley de Fondos de Inversión emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros, única y exclusivamente para permitir la inversión de algunos inversionistas chilenos en Fondos extranjeros de capital privado administrados por Kohlberg Kravis Roberts & Co L.P. Lo anterior, porque debido a su naturaleza, los inversionistas no podían invertir directamente. No obstante, éste no es un requisito condicionante para poder ser aportante del Fondo.

Lo anterior está claramente indicado en la política de inversión de los recursos del Fondo de la siguiente forma:

Se deja constancia que el objetivo principal de inversión del Fondo Americas XII es invertir principalmente en empresas ubicadas en Estados Unidos de América, Canadá o México, adquiriendo el control o influencia significativa en las mismas o realizando negocios significativos en ellas, permitiendo de esta forma un activo involucramiento de KKR en la administración de dichas empresas e inversiones en las mismas para capital de crecimiento (“*Growth Equity Investments*”).

Dado lo anterior, los inversionistas tomarán conocimiento, al momento de invertir en este Fondo, en el cual se presentan, entre otros, los riesgos a los que se exponen las inversiones en el subyacente, respecto de la inversión objetivo final, sin embargo, es posible comentar respecto a los siguientes riesgos inherentes a la inversión en este Fondo:

El Directorio de PICTON Administradora General de Fondos S.A., tiene como función definir y aprobar las políticas y procedimientos de Gestión de Riesgos al menos una vez al año o con la frecuencia necesaria en caso que se produzcan cambios significativos en las políticas o procedimientos establecidos. El Directorio designa un Gerente General que está premunido de las facultades propias que expresamente le otorgue el Directorio, el cual se reúne en forma mensual para evaluar y orientar el desarrollo de la Administradora. Los responsables de gestionar y mitigar los riesgos a los que se encuentra expuesta la Administradora son todas y cada una de las personas que participan en ella. El Encargado de Riesgo y Control Interno será el encargado de llevar a cabo los procedimientos definidos en el Sistema de Monitoreo y Control Interno definido por la Sociedad, cuyo objetivo es cumplir con las disposiciones contenidas en las leyes y normativas internas y externas, y los requerimientos de la Circular 1.869 de la SVS.

#### **Riesgo de mercado:**

Conforme a la naturaleza de las inversiones que el Fondo realiza, éste último no asegura a sus Aportantes ni al público en general, ningún tipo de rentabilidad, retornos mínimos esperados o repartición de dividendos. Por otra parte, se debe hacer presente que las variaciones generales que ocurren en el mercado, pueden afectar los valores de las Cuotas.

#### a) Riesgo de precios

El riesgo de precios es el riesgo que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, tasas de interés, cambios de monedas extranjeras y precios de los instrumentos, afecten los ingresos del Fondo o el valor de los instrumentos financieros que mantiene.

## **PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

### **Nota 4 - Administración de Riesgos, (continuación)**

#### a) Riesgo de precios, continuación

De acuerdo a lo señalado en la Nota 3 - Política de Inversión del Fondo, el Fondo invierte principalmente en (i) “KKR AMERICAS FUND XII L.P.”, sociedad constituida de conformidad con las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América en adelante el “Fondo Americas XII”, ya sea directamente o a través de sociedades que se constituyan especialmente para tales efectos, tanto en Chile como en el extranjero, las cuales deberán tener como objeto exclusivo invertir en el Fondo Americas XII y (ii) Instrumentos representativos de índices accionarios, instrumentos que pueden presentar alta volatilidad y por lo cual exponen al Fondo a riesgo de precios.

Durante el período informado, el Fondo se encuentra expuesto a la volatilidad del precio del ETF SPY, representativo del índice S&P500, en el que mantiene, a la fecha de los Estados Financieros, el 99,6327% de sus activos. La Administradora monitorea diferentes métricas del instrumento invertido relativas al desempeño del índice indicado anteriormente, tales como *tracking error*, correlación, *dividend yield*, entre otros.

#### b) Riesgo cambiario

El riesgo cambiario, como está definido en NIIF 7, surge cuando el valor de transacciones futuras, activos monetarios y pasivos monetarios reconocidos y denominados en otras monedas, fluctúa debido a variaciones en los tipos de cambio. NIIF 7 considera que la exposición cambiaria relacionada con activos y pasivos no monetarios es un componente del riesgo de precio de mercado y no riesgo cambiario.

De acuerdo a lo señalado en Nota 3 - Política de Inversión del Fondo, el Fondo invierte principalmente en el Fondo KKR Americas XII, L.P. a través de la compra y/o suscripción de acciones y cuotas de participación (ya sea de Fondos de inversión o sociedades), las cuales están expresadas en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación del Fondo. De acuerdo a ello, y dado que tanto los aportes de los inversionistas al Fondo como los rescates que se paguen al momento de la liquidación del Fondo son en dólares estadounidenses, la Administradora considera que el Fondo no está expuesto al riesgo cambiario, razón por la cual no se presenta un análisis de sensibilidad de los activos y pasivos monetarios y no monetarios del Fondo a las variaciones en los movimientos cambiarios al 31 de diciembre de 2017.

#### c) Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés surge de los efectos de fluctuaciones en los niveles vigentes de tasas de interés del mercado sobre el valor razonable de activos y pasivos financieros y flujo de efectivo futuro. De acuerdo a lo señalado en Nota 3 - Política de Inversión del Fondo, el Fondo invierte principalmente en el Fondo Americas XII, a través de la compra y/o suscripción de acciones y cuotas de participación (ya sea de Fondos de inversión o sociedades), razón por la cual no mantiene instrumentos de deuda que lo exponga al riesgo de que el valor razonable de los flujos de efectivo futuros de sus instrumentos financieros fluctúe producto de los cambios en las tasas de interés del mercado.

#### **Riesgo de crédito:**

El riesgo de crédito es el riesgo que un emisor de un instrumento de deuda, donde el Fondo invierte, no cumpla con su obligación, ocasionando una pérdida para el Fondo. De acuerdo a lo señalado en Nota 3 - Política de Inversión del Fondo, el Fondo invierte principalmente en el Fondo Americas XII a través de la compra y/o suscripción de acciones y cuotas de participación (ya sea de Fondos de inversión o sociedades), razón por la cual no mantiene instrumentos de deuda que lo exponga al riesgo de crédito.

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 4 - Administración de Riesgos, (continuación)**

**Gestión de riesgo de capital:**

El capital del Fondo está representado por las cuotas emitidas y pagadas. El importe del mismo puede variar por nuevas emisiones de cuotas acordadas en Asamblea de Aportantes y por disminuciones de capital de acuerdo a lo establecido en el Reglamento Interno del Fondo. El objetivo del Fondo cuando administra capital, es salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como una empresa en marcha con el objeto de proporcionar rentabilidad para los aportantes y mantener una sólida base de capital para apoyar el desarrollo de las actividades de inversión del Fondo. Para poder mantener o ajustar la estructura de capital, el Fondo podría ajustar el importe de los dividendos a pagar a los aportantes, restituir capital, emitir nuevas cuotas o vender activos para reducir la deuda.

**Valores de compañías que no son transados públicamente:**

El Fondo Americas XII puede invertir en valores de compañías que no son transados públicamente y, por tanto, no están afectos a regulación especial en cuanto a sus deberes de información al mercado, por lo que los resultados de las mismas en un período específico pueden ser difíciles de predecir.

**Riesgo de iliquidez:**

La forma en la cual se retornan los capitales a los inversionistas es mediante la venta de los activos subyacentes. Es por esto que, dada las condiciones de mercado, es posible que los activos subyacentes no puedan ser liquidados en las fechas deseadas, por lo que una inversión en el Fondo Americas XII debe ser considerada de largo plazo. Con todo, las cuotas de Fondo sí pueden ser objeto de enajenación libre, de toda limitación o embargo sin perjuicio de los límites, políticas y restricciones establecidas en el Reglamento Interno del Fondo.

En el siguiente cuadro se muestra el perfil de vencimiento de activos y pasivos del Fondo:

<b>MUSD</b>	<b>Menos de 1 mes</b>	<b>2-12 meses</b>	<b>Más de 12 meses</b>
<b>Activos</b>			
<b>Al 31.12.2017</b>			
Efectivo y efectivo equivalente	67	-	-
Cuentas por cobrar	-	-	-
Otras Inversiones	-	-	2.176
<b>Total</b>	<b>67</b>	<b>-</b>	<b>2.176</b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Al 31.12.2017</b>			
Cuentas por pagar	1	18	-
Remuneración sociedad administradora	19	-	-
Aportes	-	-	1.583
Resultados acumulados	-	-	10.983
Resultado del ejercicio	-	-	24.644
Dividendos provisorios	-	-	(34.967)
<b>Total</b>	<b>20</b>	<b>18</b>	<b>2.243</b>

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 4 - Administración de Riesgos, (continuación)**

MUSD	Menos de 1 mes	2-12 meses	Más de 12 meses
<b>Activos</b>			
<b>Al 31.12.16</b>			
Efectivo y efectivo equivalente	68	-	-
Cuentas por cobrar	641	7	-
Otros títulos de renta variable	154.081	-	-
<b>Total</b>	<b>154.790</b>	<b>7</b>	<b>-</b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Al 31.12.16</b>			
Cuentas por pagar	1	13	-
Remuneración sociedad administradora	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>13</b>	<b>154.783</b>

**Baja diversificación:**

El Fondo Americas XII puede invertir hasta un 20% de su capital en una misma compañía.

**Cambios en el foco de las inversiones:**

El Fondo Americas XII no tiene limitaciones respecto a montos o porcentajes a ser invertidos en una misma industria.

**Riesgo sectorial:**

Los activos en los cuales invertirán las Sociedades o la Sociedad Inversión Alternativa pueden involucrar un alto nivel de riesgo financiero o comercial.

**Dependencia en la administración de las compañías en las que se invierte:**

El día a día de las operaciones realizadas por las compañías en las que invierta el Fondo Americas XII es liderado por sus respectivas administraciones, por lo que no existe seguridad de que dicha administración, o aquella que le suceda, opere la compañía en los términos esperados por KKR.

**Riesgo de mayor exposición:**

El Fondo Americas XII puede financiar parte de sus inversiones con préstamos, lo que significaría un aumento en las potenciales pérdidas de sus inversiones y aumentaría el riesgo de invertir en él.

**Riesgo de invertir en compañías en creación:**

El hecho de que el Fondo Americas XII invierta en etapas tempranas en el desarrollo de una compañía importa riesgos sustanciales tanto respecto del negocio mismo como en sus finanzas, los que verificados, pueden importar pérdidas materiales en la inversión.

***PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN***

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 4 - Administración de Riesgos, (continuación)**

**No inversión directa:**

Los Aportantes del Fondo no serán considerados socios del Fondo Americas XII y por lo tanto, no tendrán derecho a voto, y no podrán iniciar reclamo judicial o recurso alguno en contra de KKR LLC, el Fondo Americas XII, el administrador del Fondo Americas XII y sus respectivos socios, oficiales, directores, trabajadores, miembros y afiliados, sin perjuicio de los derechos del Fondo de acuerdo al Fondo Americas XII.

**Riesgos adicionales:**

La existencia de modificaciones legales, tributarias o administrativas en los países o sectores en los cuales invierte el Fondo, ya sea directamente o indirectamente a través de las Sociedades o la Sociedad Inversión Alternativa, pueden provocar que los activos en los cuales invertirá el Fondo, renten negativamente o bien, sean menos atractivas para los inversionistas.

**Riesgo de estimación del valor razonable:**

La valorización de los instrumentos de los diferentes Fondos administrados depende de la naturaleza del activo. El Fondo valorizará según método de la participación sobre los vehículos de inversión, dichos vehículos deben estar contabilizados según normativa IFRS, por lo que para dar cumplimiento con este requerimiento cada vehículo deberá valorizar sus inversiones a valor razonable.

La clasificación de mediciones a valores razonables de acuerdo con su jerarquía, que refleja la importancia de los inputs utilizados para la medición, se establece de acuerdo a los siguientes niveles:

Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: inputs de precios cotizados no incluidos dentro del nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de precios).

Nivel 3: inputs para el activo o pasivo que no están basados en datos de mercado observables.

El nivel en la jerarquía del valor razonable dentro del cual se clasifica la medición de valor razonable efectuada es determinada en su totalidad en base al input o dato del nivel más bajo que es significativo para la medición. Para este propósito, la relevancia de un dato es evaluada en relación con la medición del valor razonable en su conjunto. Si una medición del valor razonable utiliza datos observables de mercado que requieren ajustes significativos en base a datos no observables, esa medición es clasificada como de nivel 3.

La evaluación de la relevancia de un dato particular respecto de la medición del valor razonable en su conjunto requiere de juicio, considerando los factores específicos para el activo o pasivo.



**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 4 - Administración de Riesgos, (continuación)**

El siguiente cuadro analiza dentro de la jerarquía del valor razonable los activos y pasivos financieros del Fondo (por clase) medidos al valor razonable al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016:

<b>31.12.2017</b>	<b>Nivel 1 MUSD</b>	<b>Nivel 2 MUSD</b>	<b>Nivel 3 MUSD</b>	<b>Total MUSD</b>
Activos				
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados:	-	-	-	-
Otras Inversiones	-	-	2.176	2.176
<b>Total Activos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.176</b>
Pasivos				
Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados:	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-
<b>Total Pasivos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

El Fondo invirtió en el Fondo extranjero KKR AMERICAS FUND XII L.P., que ha sido constituido bajo las leyes de Estados Unidos, y que es administrado por Kohlberg Kravis Roberts & Co. L.P..

En consideración a las características de esta inversión y dado que los estados financieros anuales auditados del Fondo Extranjero al 31 de diciembre de 2017 y 2016 son recepcionados por el Fondo con posterioridad a la fecha de emisión de los estados financieros, la Administración ha estimado que la mejor aproximación del valor razonable corresponde al valor del statement del Fondo Extranjero al 30 de septiembre de cada año, ajustado por las inversiones efectuadas y distribuciones de capital y ganancias obtenidas en el último trimestre de los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Conforme a lo indicado anteriormente, la estimación del valor de la inversión en el exterior al 31 de diciembre de 2017 podría variar en función de la información contenida en los estados financieros anuales auditados del Fondo Extranjero a esa fecha.

Dicha estimación fue comparada con los informes de valorización realizados por consultores independientes, designados en la Asamblea de Aportantes del Fondo, cuyo propósito es determinar el valor razonable de la inversión, en relación a inversiones sobre entidades no registradas, en las que el Fondo no posee control ni influencia significativa.

La Administración, en base a sus políticas de valorización, ha determinado que no existen desviaciones susceptibles de ser ajustadas por el Fondo al 31 de diciembre de 2017.

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 4 - Administración de Riesgos, (continuación)**

	<b>Nivel 1</b>	<b>Nivel 2</b>	<b>Nivel 3</b>	<b>Total</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
<b>31.12.16</b>				
Activos				
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados:				
Otros títulos de renta variable	154.081	-	-	154.081
<b>Total Activos</b>	<b>154.081</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>154.081</b>
Pasivos				
Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados:				
Derivados	-	-	-	-
<b>Total Pasivos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Nota 5 - Efectivo y Efectivo Equivalente**

La composición del rubro efectivo y efectivo equivalente comprende los siguientes conceptos:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Efectivo en bancos	10	12
Cuotas de fondos mutuos (*)	57	56
<b>Total</b>	<b>67</b>	<b>68</b>

(\*) La inversión al 31 de diciembre de 2017 corresponde a 51,7287 cuotas del Fondo Mutuo Bice Liquidez Dólar- Serie Clásica, por un total de MUSD 57. La inversión al 31 de diciembre de 2016 corresponde a 53,0641 cuotas del Fondo Mutuo Bice Manager Dólar- Serie C, por un total de MUSD 56.

**Nota 6 - Activos Financieros a Valor Razonable con Efecto en Resultados**

a) Activos:

<b>Concepto</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
<b>Inversiones no registradas</b>		
Otros títulos de renta variable (*)	-	154.081
Otras Inversiones (**)	2.176	-
<b>Total activos financieros a valor razonable con efecto en resultado</b>	<b>2.176</b>	<b>154.081</b>

(\*) Al 31 de diciembre de 2016 corresponde a 689.310 cuotas que mantiene el Fondo en SPDR S&P 500 ETF TR.

(\*\*) Corresponde a la inversión del Fondo KKR AMERICAS FUND XII L.P

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 6 - Activos Financieros a Valor Razonable con Efecto en Resultados, (continuación)**

b) Composición de la cartera:

Instrumento	31.12.2017			% del total de activos
	Nacional MUSD	Extranjero MUSD	Total MUSD	
Otras Inversiones (*)	-	2.176	2.176	95,3968
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>2.176</b>	<b>2.176</b>	<b>95,3968</b>

(\*) Al 31 de diciembre de 2017 Corresponde a la inversión del Fondo KKR AMERICAS FUND XII L.P.

Instrumento	31.12.2016			% del total de activos
	Nacional MUSD	Extranjero MUSD	Total MUSD	
Otros títulos de renta variable (*)	-	154.081	154.081	99,5375
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>154.081</b>	<b>154.081</b>	<b>99,5375</b>

(\*) Al 31 de diciembre de 2016 corresponde a 689.310 cuotas que mantiene el Fondo en SPDR S&P 500 ETF TR.

c) El movimiento de los activos financieros a valor razonable por resultados se resume como sigue:

Movimientos	31.12.2017 MUSD	31.12.2016 MUSD
Saldo de inicio al 1 de enero	154.081	-
Adiciones	3.899	144.440
Ventas	(178.829)	-
Aumento (disminución) neto por otros cambios en el valor razonable	23.025	9.641
Saldo final al cierre del periodo	2.176	154.081
Menos: porción no corriente	-	-
<b>Porción corriente</b>	<b>2.176</b>	<b>154.081</b>

d) Efectos en resultados:

Otros cambios netos en el valor razonable sobre activos financieros a valor razonable con efecto en el resultado (incluyendo los designados al inicio).

Concepto	31.12.2017 MUSD	31.12.2016 MUSD
Resultados realizados	24.700	-
Resultados no realizados	-	9.641
<b>Total utilidades netas</b>	<b>24.700</b>	<b>9.641</b>

***PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN***

Estados Complementarios  
por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017  
y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 7- Activos Financieros a Costo Amortizado**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el Fondo no presenta activos financieros a costo amortizado.

**Nota 8 - Inversiones Valorizadas por el Método de la Participación**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el Fondo no mantiene inversiones valorizadas por el método de la participación.

**Nota 9- Propiedades de Inversión**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el Fondo no presenta saldo en el rubro propiedades de inversión.

**Nota 10 - Pasivos Financieros a Valor Razonable con Efecto en Resultados**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el Fondo no mantiene pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultado.

**Nota 11 - Cuentas y documentos por cobrar y por pagar por operaciones**

a) Cuentas y documentos por cobrar por operaciones:

<b>Conceptos</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Dividendos por Cobrar (*)	-	641
Otras cuentas por cobrar	38	7
Total	38	648

(\*) Corresponden a un dividendo por cobrar de SPY US.

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

**Nota 11 - Cuentas y documentos por cobrar y por pagar por operaciones, continuación**

a) Cuentas y documentos por cobrar por operaciones, continuación

Detalle al 31.12.2017:

Conceptos	Rut	Nombre entidad	País	Moneda	Tasa nominal	Tasa efectiva	Tipo amortización	Vencimiento			Total MUSD
								Hasta 1 mes MUSD	1 a 3 meses MUSD	3 a 12 meses MUSD	
Otras cuentas por Cobrar		Comisión	USA	USD	-	-	-	38	-	-	38
<b>Total</b>					-	-	-	38	-	-	38

Detalle al 31.12.2016:

Conceptos	Rut	Nombre entidad	País	Moneda	Tasa nominal	Tasa efectiva	Tipo amortización	Vencimiento			Total MUSD
								Hasta 1 mes MUSD	1 a 3 meses MUSD	3 a 12 meses MUSD	
Dividendos por Cobrar	O-E	SPDR S&P 500 ETF TR	USA	USD	-	-	-	641	-	-	641
Otras cuentas por Cobrar					-	-	-	-	-	7	7
<b>Total</b>					-	-	-	641	-	7	648

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 11 - Cuentas y documentos por cobrar y por pagar por operaciones, (continuación).**

b) Cuentas y documentos por pagar por operaciones:

Conceptos	31.12.2017 MUSD	31.12.2016 MUSD
Comité de vigilancia	7	7
Registro de Aportantes	1	1
Auditoría	5	6
Valorizador	6	-
<b>Total</b>	<b>19</b>	<b>14</b>

Detalle al 31.12.2017:

Conceptos	Rut	Nombre entidad/detalle	País	Moneda	Tasa efectiva	Tasa nominal	Tipo amortización	Vencimiento			Total MUSD
								Hasta 1 mes MUSD	1 a 3 meses MUSD	3 a 12 meses MUSD	
Cuentas por pagar		Comité de vigilancia	Chile	MUSD	-	-	-	1	6	-	7
Cuentas por pagar		Registro de Aportantes	Chile	MUSD	-	-	-	1	-	-	1
Cuentas por pagar		Auditoría	Chile	MUSD	-	-	-	-	5	-	5
Cuentas por pagar		Valorizador	Chile	MUSD	-	-	-	-	6	-	6
<b>Total</b>					-	-	-	<b>2</b>	<b>17</b>	-	<b>19</b>

Detalle al 31.12.2016:

Conceptos	Rut	Nombre entidad/detalle	País	Moneda	Tasa efectiva	Tasa nominal	Tipo amortización	Vencimiento			Total MUSD
								Hasta 1 mes MUSD	1 a 3 meses MUSD	3 a 12 meses MUSD	
Cuentas por pagar	-	Comité de vigilancia	Chile	MUSD	-	-	-	-	7	-	7
Cuentas por pagar		Registro de Aportantes	Chile	MUSD	-	-	-	-	6	-	6
Cuentas por pagar		Auditoría	Chile	MUSD	-	-	-	1	-	-	1
<b>Total</b>					-	-	-	<b>1</b>	<b>13</b>	-	<b>14</b>

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Notas a los Estados Financieros  
por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017  
y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 12 – Remuneraciones Sociedad Administradora**

<b>Conceptos</b>	<b>31.12.2017 MUSD</b>	<b>31.12.2016 MUSD</b>
Cuentas por pagar con Sociedad Administradora	19	-
<b>Total</b>	<b>19</b>	<b>-</b>

El saldo de esta cuenta corresponde a la comisión de administración devengada por el Fondo durante el mes de diciembre de 2017, que será pagada a la Sociedad Administradora durante los primeros cinco días del mes siguiente.

**Nota 13 - Otros Documentos y Cuentas por Cobrar y por Pagar**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la composición de otros documentos y cuentas por pagar es la siguiente:

<b>Conceptos</b>	<b>31.12.2017 MUSD</b>	<b>31.12.2016 MUSD</b>
Otras Cuentas por Pagar (*)	-	300
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>300</b>

(\*) Otras Cuentas por pagar corresponde a la provisión del dividendo provisorio al 31 de diciembre de 2016.

**Nota 14 - Intereses y Reajustes**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el Fondo no mantiene intereses y reajustes.

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 15 - Cuotas Emitidas**

Al 31 de diciembre de 2017, las cuotas emitidas del Fondo ascienden a 400.000.000 y las suscritas y cuotas pagadas ascienden a 2.246.791 con un valor de USD 0,9983 por cuota.

Al 31 de diciembre de 2017:

i) El detalle de las cuotas vigentes es el siguiente:

<b>Emisión vigente</b>	<b>Comprometidas (*)</b>	<b>Suscritas</b>	<b>Pagadas</b>	<b>Total</b>
31.12.2017	141.564.545	2.246.791	2.246.791	143.811.336

ii) Los movimientos relevantes de cuotas son los siguientes:

	<b>Comprometidas (*)</b>	<b>Suscritas</b>	<b>Pagadas</b>	<b>Total</b>
Saldo de inicio 01.01.2017	-	143.500.000	143.500.000	143.500.000
Emisiones del período	141.564.545	-	-	141.564.545
Transferencias	-	-	-	-
Disminuciones	-	(141.253.209)	(141.253.209)	(141.253.209)
Saldo al cierre 31.12.2017	141.564.545	2.246.791	2.246.791	143.811.336

(\*) Los compromisos están definidos en términos de un monto en dólares. Dado lo anterior, la columna de cuotas comprometidas corresponde al saldo en dólares dividido por el valor cuota al término del periodo. Esto es, con el valor cuota al 31 de diciembre del 2017.

Al 31 de diciembre de 2016, las cuotas emitidas del Fondo ascienden a 400.000.000 y las suscritas y cuotas pagadas ascienden a 143.500.000 con un valor de USD 1,0786 por cuota.

Al 31 de diciembre de 2016:

i) El detalle de las cuotas vigentes es el siguiente:

<b>Emisión vigente</b>	<b>Comprometidas (*)</b>	<b>Suscritas</b>	<b>Pagadas</b>	<b>Total</b>
31.12.2016	-	143.500.000	143.500.000	143.500.000

iii) Los movimientos relevantes de cuotas son los siguientes:

	<b>Comprometidas(*)</b>	<b>Suscritas</b>	<b>Pagadas</b>	<b>Total</b>
Saldo de inicio 09.06.2016	133.042.833	-	-	133.042.833
Emisiones del período	-	143.500.000	143.500.000	143.500.000
Transferencias	-	-	-	-
Disminuciones	(133.042.833)	-	-	(133.042.833)
Saldo al cierre 31.12.2016	-	<b>143.500.000</b>	<b>143.500.000</b>	<b>143.500.000</b>

(\*) Los compromisos están definidos en términos de un monto en dólares. Dado lo anterior, la columna de cuotas comprometidas corresponde al saldo en dólares dividido por el valor cuota al término del periodo. Esto es, con el valor cuota al 31 de diciembre del 2016.



**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 16 - Reparto de Beneficios a los Aportantes**

Durante el período 2017, el Fondo repartió dividendos a sus aportantes de acuerdo al siguiente detalle:

<b>Fecha de Distribución</b>	<b>Monto por Cuota (USD)</b>	<b>Monto Total Distribuido (MUSD)</b>	<b>Tipo de Dividendo</b>
22-05-2017	0,00209261	300	Dividendo Definitivo
30-10-2017	0,24367243	34.967	Dividendo Provisorios

**Nota 17- Rentabilidad del Fondo**

<b>Tipo Rentabilidad</b>	<b>Rentabilidad acumulada</b>		
	<b>Período actual</b>	<b>Últimos 12 meses (**)</b>	<b>Últimos 24 meses (**)</b>
Nominal	(7.4448) %	(7.4448) %	-
Real (*)	-	-	-

(\*) La moneda funcional de Fondo es dólar estadounidense, por lo que no se informa rentabilidad real.

(\*\*) El Fondo no presenta rentabilidad para 24 meses por comenzar operaciones el 09 de junio de 2016

**Nota 18 - Inversión Acumulada en Acciones o en Cuotas de Fondos de Inversión**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el Fondo no presentó inversión acumulada en acciones o en cuotas de Fondos de inversión.

**Nota 19 - Excesos de Inversión**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el Fondo no presenta excesos de inversión.

**Nota 20 - Gravámenes y Prohibiciones**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el Fondo no presenta gravámenes ni prohibiciones.

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 21 - Custodia de Valores**

Al 31 de diciembre de 2017 el monto custodiado es el siguiente:

<b>Entidades</b>	<b>Custodia Extranjera</b>		
	<b>Monto Custodiado MUSD</b>	<b>% sobre total de inversiones en Instrumentos Emitidos por Emisores Extranjeros</b>	<b>% sobre total Activo del Fondo</b>
Empresas de Depósito de Valores - Custodia encargada por Sociedad Administradora	-	-	-
Empresas de Depósito de Valores - Custodia encargada a Entidades Bancarias extranjeras	-	-	-
Otras entidades	2.176	100	95,3968
Total cartera de inversiones en custodia	2.176	100	95,3968

Al 31 de diciembre de 2016 el monto custodiado es el siguiente:

<b>Entidades</b>	<b>Custodia Extranjera</b>		
	<b>Monto Custodiado MUSD</b>	<b>% sobre total de inversiones en Instrumentos Emitidos por Emisores Extranjeros</b>	<b>% sobre total Activo del Fondo</b>
Empresas de Depósito de Valores - Custodia encargada por Sociedad Administradora	-	-	-
Empresas de Depósito de Valores - Custodia encargada a Entidades Bancarias extranjeras	154.081	100	99,5375
Otras entidades	-	-	-
Total cartera de inversiones en custodia	154.081	100	99,5375

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 22 - Partes Relacionadas**

Se considera que las partes están relacionadas si una de las partes tiene la capacidad de controlar a la otra o ejercer influencia significativa sobre la otra parte al tomar decisiones financieras u operacionales, o si se encuentran comprendidas por el artículo 100 de la Ley de Mercado de Valores.

**a) Remuneración por administración**

El Fondo es administrado por PICTON Administradora General de Fondos S.A., una sociedad administradora de Fondos constituida en Chile. La Sociedad Administradora recibe a cambio una comisión de administración mensual de USD 19.040 incluido el Impuesto al Valor Agregado. Al 31 de diciembre de 2017 el Fondo ha devengado por concepto de remuneración por administración MUS\$ 39.

**b) Tenencia de cuotas por la Administradora, entidades relacionadas a la misma y otros**

La Administradora, sus personas relacionadas, sus accionistas y los trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de administración, mantienen cuotas del Fondo según se detalla a continuación:

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017:

Tenedor	%	Número de cuotas a comienzos del ejercicio	Número de cuotas adquiridas en el año	Número de cuotas rescatadas en el año	Número de cuotas al cierre del ejercicio	Monto en cuotas al cierre del ejercicio MUS\$	%
Sociedad administradora	-	-	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador	-	-	-	-	-	-	-

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016:

Tenedor	%	Número de cuotas a comienzos del ejercicio	Número de cuotas adquiridas en el año	Número de cuotas rescatadas en el año	Número de cuotas al cierre del ejercicio	Monto en cuotas al cierre del ejercicio MUS\$	%
Sociedad administradora	-	-	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador	-	-	-	-	-	-	-

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 23 - Garantía constituida por la Sociedad Administradora en beneficio del Fondo**

Naturaleza	Emisor	Representante de los beneficiarios	Monto UF	Vigencia (Desde – Hasta)
Póliza de seguro	Cía. de Seguros Generales Consortio Nacional de Seguros S.A.	Banco Security	38.307	10.01.17-10.01.18

De acuerdo a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 125 de fecha 26 de noviembre de 2001 de la Superintendencia de Valores y Seguros y de acuerdo a los artículos 12, 13 y 14 de la Ley N° 20.712.

**Nota 24 – Otros gastos de operación**

Tipo de gasto	31.12.2017 MUSD	31.12.2016 MUSD	01.10.2017 al 31.12.2017 MUSD	01.10.2016 al 31.12.2016 MUSD
Abogados	1	-	-	-
Gastos bancarios	26	-	26	-
Auditoria	8	6	2	1
Registro de aportantes	5	3	1	1
Valorizador	6	-	6	-
Otros Gastos	-	21	-	3
Total	46	30	35	5
% sobre el activo del Fondo (*)	0,0586%	0,0201%	0,0462%	0,0030%

(\*) El porcentaje está calculado sobre el activo promedio de las fechas señaladas para el periodo correspondiente.

**Nota 25 - Información Estadística**

Al 31 de diciembre de 2017:

Mes	Valor libro cuota USD	Valor mercado cuota USD (*)	Patrimonio MUSD	N° Aportantes
Enero	1,0978	-	157.540	15
Febrero	1,1409	-	163.724	15
Marzo	1,1409	-	163.716	15
Abril	1.1522	-	165.335	15
Mayo	1.1663	-	167.364	15
Junio	1.1720	-	168.184	15
Julio	1,1960	-	171.626	15
Agosto	1,1995	-	172.124	15
Septiembre	1,2218	-	175.323	15
Octubre	1,0011	-	2.249	15
Noviembre	1,0007	-	2.248	15
Diciembre	0,9983	-	2.243	15

(\*) Al 31 de diciembre del año 2017 no se han realizado transacciones en bolsa, por lo que no se informa el valor de mercado de la cuota.

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**Nota 25 - Información Estadística (continuación)**

Al 31 de diciembre de 2016:

Mes	Valor libro cuota USD	Valor mercado cuota USD (*)	Patrimonio MUSD	Nº Aportantes
Junio	1,0033	-	149.974	15
Julio	1,0397	-	149.197	15
Agosto	1,0410	-	149.384	15
Septiembre	1,0394	-	149.154	15
Octubre	1,0214	-	146.571	15
Noviembre	1,0590	-	151.967	15
Diciembre (**)	1,0786	-	154.779	15

(\*) Al 31 de diciembre del año 2016 no se han realizado transacciones en bolsa, por lo que no se informa el valor de mercado de la cuota.

(\*\*) El patrimonio y el valor cuota indicado no considera la provisión de dividendo por un monto de MUSD 300 (ver Nota 13). Al considerar la provisión de dividendos el patrimonio es USD 154.479. Cabe destacar que, al 31.12.2016, el dividendo provisionado no ha sido pagado.

**Nota 26 - Consolidación de subsidiarias o filiales e información de asociadas o coligadas**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el Fondo no presenta información consolidada de subsidiarias o filiales e información de asociadas o coligadas.

**Nota 27 - Valor económico de la cuota**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el Fondo no mantiene inversiones en instrumentos que se encuentren valorizados por el método de la participación o al costo amortizado, para los cuales se haya optado por efectuar valorizaciones económicas de las mismas.

**Nota 28 - Sanciones**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la Sociedad Administradora, sus directores y administradores no han sido objeto de sanciones por parte de algún organismo fiscalizador.

**Nota 29 – Hechos relevantes**

Al 31 de diciembre de 2017, no existen hechos relevantes que informar.

**Nota 30- Hechos Posteriores**

La Sociedad Administradora, contrató una póliza de seguro de garantía con la Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. a favor del Fondo por 13.585 Unidades de Fomento, con vigencia desde el 10 de enero de 2018 y hasta el 10 de enero del 2019, dando así cumplimiento a lo dispuesto en Norma de Carácter General N° 125 de fecha 26 de noviembre de 2001 de la Superintendencia de Valores y Seguros y de acuerdo a los artículos 12, 13 y 14 de la Ley N° 20.712.

Entre el 01 de enero de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, a juicio de la Administración, no existen otros posteriores que puedan afectar significativamente la interpretación de los mismos.

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios  
Al 31 de diciembre de 2017

**ANEXO 1**

**A) Resumen de la Cartera de Inversiones**

Descripción	Monto invertido		Total MUSD	% Invertido sobre activo del Fondo
	Nacional	Extranjero		
	MUSD	MUSD		
Acciones de sociedades anónimas abiertas	-	-	-	-
Derechos preferentes de suscripción de acciones de sociedades anónimas abiertas	-	-	-	-
Cuotas de Fondos mutuos	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de inversión	-	-	-	-
Certificados de depósitos de valores (CDV)	-	-	-	-
Títulos que representen productos	-	-	-	-
Otros títulos de renta variable	-	-	-	-
Depósitos a plazo y otros títulos de bancos e instituciones financieras	-	-	-	-
Cartera de créditos o de cobranzas	-	-	-	-
Títulos emitidos o garantizados por Estados o Bancos Centrales	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-
Acciones no registradas	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de inversión privados	-	-	-	-
Títulos de deuda no registrados	-	-	-	-
Bienes raíces	-	-	-	-
Proyectos en desarrollo	-	-	-	-
Deudores por operaciones de leasing	-	-	-	-
Acciones de sociedades anónimas inmobiliarias y concesionarias	-	-	-	-
Otras inversiones	-	2.176	2.176	95,3968
<b>Total</b>	-	<b>2.176</b>	<b>2.176</b>	<b>95,3968</b>

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**B) ESTADOS DE RESULTADOS DEVENGADOS Y REALIZADOS**

<b>Descripción</b>	<b>31.12.2017 MUSD</b>	<b>31.12.2016 MUSD</b>
<b>UTILIDAD (PERDIDA) NETA REALIZADA DE INVERSIONES</b>	<b>24.744</b>	<b>1.043</b>
Enajenación de acciones de sociedades anónimas	-	-
Enajenación de cuotas de fondos de inversión	-	-
Enajenación de cuotas de fondos mutuos	-	-
Enajenación de Certificados de Depósito de Valores	-	-
Dividendos percibidos	1.675	1.037
Enajenación de títulos de deuda	-	-
Intereses percibidos en títulos de deuda	-	-
Enajenación de bienes raíces	-	-
Arriendo de bienes raíces	-	-
Enajenación de cuotas o derechos en comunidades sobre bienes raíces	-	-
Resultado por operaciones con instrumentos derivados	-	-
Otras inversiones y operaciones	23.069	6
<b>PERDIDA NO REALIZADA DE INVERSIONES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Valorización de acciones de sociedades anónimas	-	-
Valorización de cuotas de fondos de inversión	-	-
Valorización de cuotas de fondos mutuos	-	-
Valorización de certificados de Depósitos de Valores	-	-
Valorización de títulos de deuda	-	-
Valorización de bienes raíces	-	-
Valorización de cuotas o derechos en comunidades bienes raíces	-	-
Resultado por operaciones con instrumentos derivados	-	-
Otras inversiones y operaciones	-	-
<b>UTILIDAD NO REALIZADA DE INVERSIONES</b>	<b>-</b>	<b>10.282</b>
Valorización de acciones de sociedades anónimas	-	9.641
Valorización de cuotas de fondos de inversión	-	-
Valorización de cuotas de fondos mutuos	-	-
Valorización de Certificados de Depósito de Valores	-	-
Dividendos devengados	-	641
Valorización de títulos de deuda	-	-
Intereses devengados de títulos de deuda	-	-
Valorización de bienes raíces	-	-
Arriendos devengados de bienes raíces	-	-
Valorización de cuotas o derechos en comunidades sobre bienes muebles	-	-
Resultado por operaciones con instrumentos derivados	-	-
Otras inversiones y operaciones	-	-
<b>GASTOS DEL EJERCICIO</b>	<b>(100)</b>	<b>(42)</b>
Gastos financieros	-	-
Comisión de la sociedad administradora	(39)	-
Remuneración del comité de vigilancia	(15)	(12)
Gastos operacionales de cargo del fondo	(46)	(30)
Otros gastos	-	-
Diferencias de cambio	-	-
<b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO</b>	<b>24.644</b>	<b>11.283</b>

**PICTON - KKR AMERICAS XII FULLY FUNDED FONDO DE INVERSIÓN**

Estados Complementarios

por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

y por el período comprendido entre el 9 de junio y 31 de diciembre de 2016

**C) ESTADOS DE UTILIDAD PARA LA DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS**

<b>Descripción</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
<b>BENEFICIO NETO PERCIBIDO EN EL EJERCICIO</b>	<b>24.644</b>	<b>1.001</b>
Utilidad (pérdida) neta realizada de inversiones	24.744	1.043
Pérdida no realizada de inversiones (menos)	-	0
Gastos del ejercicio (menos)	(100)	(42)
Saldo neto deudor de diferencias de cambio (menos)	-	-
<b>DIVIDENDOS PROVISORIOS (menos)</b>	<b>(34.967)</b>	<b>(300)</b>
<b>BENEFICIO NETO PERCIBIDO ACUMULADO DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>	<b>10.327</b>	-
<b>Utilidad (pérdida) realizada no distribuida</b>	<b>10.327</b>	-
Utilidad (pérdida) realizada no distribuida inicial	10.610	-
Utilidad devengada acumulada realizada en ejercicio	17	-
Pérdida devengada acumulada realizada en ejercicio (menos)	-	-
Dividendos definitivos declarados (menos)	(300)	-
<b>Pérdida devengada acumulada (menos)</b>	-	-
Pérdida devengada acumulada inicial (menos)	-	-
Abono a pérdida devengada acumulada (más)	-	-
<b>Ajuste a resultado devengado acumulado</b>	-	-
Por utilidad devengada en el ejercicio (más)	-	-
Por pérdida devengada en el ejercicio (más)	-	-
<b>MONTO SUSCEPTIBLE DE DISTRIBUIR</b>	<b>4</b>	<b>701</b>